

Protokół

z przetargu nieograniczonego na ustanowienie prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego przy ul. Prochownia 22/2 w Lesznie z dnia 16.04.2021r.

Decyzją Zarządu Leszczyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Lesznie z dnia 30 marca 2021r. oraz w oparciu o Regulamin ustanawiania odrębnej własności lokalu mieszkalnego w Leszczyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z dnia 25 marca 2021r. został ogłoszony w dniu 13 kwietnia 2021r. przetarg na ustanowienie prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego przy ul. Prochownia 22/2 w Lesznie o powierzchni użytkowej 37,6 m², 2-pokojowe, parter, cena wywoławcza 104.000,00 zł. Warunkiem udziału w przetargu było złożenie oferty w zamkniętej kopercie z dopiskiem „*OFERTA ZAKUPU LOKALU MIESZKALNEGO PRZY UL. PROCHOWNIA 22/2*” w terminie do dnia **13 kwietnia 2021 r. do godz. 14.30**, do skrzynki podawczej przy siedzibie Spółdzielni przy ul. Sułkowskiego 46 w Lesznie lub tradycyjną drogą pocztową oraz wpłacenie wadium w wysokości 10.000,00 zł. Decyduje data wpływu do Spółdzielni.

Oferta - pod rygorem jej odrzucenia - powinna zawierać:

- dane oferenta (imię, nazwisko/nazwa firmy, adres/adres siedziby, PESEL/NIP, nr tel. kontaktowego),
- oferowaną cenę zakupu lokalu mieszkalnego,
- oświadczenie o zapoznaniu się z niniejszym regulaminem oraz stanem technicznym mieszkania,
- oświadczenie o zapoznaniu się z klauzulą informacyjną o przetwarzaniu danych osobowych dla uczestników przetargów,
- oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych,
- deklarację przystąpienia do Leszczyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Lesznie.

Komisja przetargowa powołana decyzją Zarządu z dnia 30 marca 2021r. w składzie:

- 1) Krzysztof Adamczyk – Przewodniczący komisji przetargowej
- 2) Magdalena Zagrocka – członek komisji przetargowej

Z ramienia Zarządu jako obserwatorzy uczestniczą:

- 1) Prezes Zarządu – Sławomira Dratwa

przy udziale obserwatorów z ramienia Rady Nadzorczej:

- 1) Hanna Dembińska – Sekretarz Rady Nadzorczej
- 2) Roman Sytnik – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

dokonała przeliczenia ofert i stwierdziła, że w wymaganym terminie wpłynęło 16 ofert:

Oferta nr 1

Oferowana cena 126.000,00 zł

Oferta nr 2

Oferowana cena 115.005,00 zł

Oferta nr 3

Oferowana cena 135.000,00 zł

Oferta nr 4

Oferowana cena 132.000,00 zł

Oferta nr 5

Oferowana cena 135.500,00 zł

Oferta nr 6

Oferowana cena 122.501,00 zł

Oferta nr 7

Oferowana cena 111.200,00 zł

Oferta nr 8

Oferowana cena 121.200,00 zł

Oferta nr 9

Oferowana cena 125.107,77 zł

Oferta nr 10

Oferowana cena 130.100,00 zł

Oferta nr 11

Oferowana cena 160.600,00 zł

Oferta nr 12

Oferowana cena 111.000,00 zł

Oferta nr 13

Oferowana cena 130.000,00 zł

Oferta nr 14

Oferowana cena 110.920,23 zł

Oferta nr 15

Oferowana cena 115.000,00 zł

Oferta nr 16

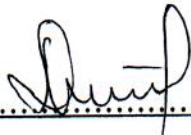
Oferowana cena 121.001,00 zł


Po analizie wszystkich złożonych dokumentów Komisja stwierdziła, że wszyscy oferenci spełnili warunki określone w przetargu oraz wpłacili wadium.

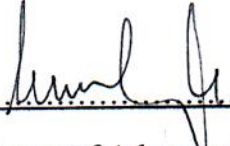
Komisja stwierdziła, że przetarg wygrała oferta nr 11 złożona przez
.....) - oferowana cena 160.600,00 zł.


Podpisy komisji przetargowej:


.....
Roman Sytnik


.....
Hanna Dembińska


.....
Sławomira Dratwa


.....
Krzysztof Adamczyk


.....
Magdalena Zagrocka